

Kemiko de Costa Rica S.A. fue fundada con el propósito de proveer a sus clientes con materiales y aplicación que permitan lograr los acabados más innovadores en la industria de la construcción. Con la representación exclusiva de KEMIKO (USA) en Costa Rica, nos hemos dado a la tarea de conocer a fondo los alcances de nuestros productos, servicio y transmitir esta información completa a nuestros clientes.

El sistema Kemiko puede transformar una superficie de concreto ordinario en un elegante acabado con apariencia de piedra natural. Se compone de dos paredes: un ácido que cambia el color del concreto por medio de una reacción química que penetra y oxida el concreto en forma permanente, y un recubrimiento o acabado transparente que protege la superficie del concreto del desgaste y de las manchas, y que también dará el acabado final deseado. Este puede ser semi-mate o brillante.

FICHA TECNICA (Oxidación de concreto)

Se compone de iones metálicos que al entrar en contacto con la cal del concreto la oxida, provocando gran variedad de matices y colores en forma permanente sin alterar la resistencia, textura o porosidad del concreto.

El ácido penetra en el concreto por lo que no escarapela, ni destiñe como la pintura. Puede ser aplicado tanto en interiores como en exteriores. El ácido es libre de contaminantes y dura la vida del concreto.

INSTRUCTIVO DE APLICACIÓN:

- Se puede aplicar únicamente en las superficies de concreto (cemento), ya sean nuevas o viejas. Piso – paredes- sobres de cocina- sobres de baño- etc.
- Es de uso interior y exterior.
- El ácido penetra en el concreto, no es pintura y no da grosor, por lo tanto, se debe de tomar en cuenta para el nivel final del piso.
- El concreto entre más lujado esté mejor acabado tendrá.
- Puede ser llaneteado a mano o con helicóptero.
- Cuidado en no “quemar” el concreto ya que dejara marcas negras en el área.
- Si su concreto está brusco el ácido siempre reaccionará, pero no tendrá la apariencia de piedra pulida o mármol.
- Es ideal para pisos, paredes, baños, sobres de cocina, bancas, proyectos residenciales y comerciales.

LIMPIEZA DEL AREA

1. La superficie de concreto debe de estar seca y limpia, libre de contaminantes (pintura, cera, grasa, selladores, cintas adhesivas, polvo, aceites, silicones, etc.).
2. Se debe de lavar con agua y jabón neutro. En caso necesario utilizar lija de agua fina para remover gypsum, pintura, etc.
3. No utilizar nunca CLORO para limpiar.
4. No utilizar acido muriático ya que elimina los minerales necesarios para que reaccione el acido.
5. El diseño se puede hacer con metabo o con tape verde automotriz de la 3M.

MATERIALES NECESARIOS

- Bomba de fumigar 100% plástica, esponja, brocha.
- Plástico, papel y masking tape para proteger las áreas que no van a llevar el acido.

- Zapatos con tacos de fútbol o de golf con tacos duros para caminar sobre el área y no dejar marcas.
- Cartones, toallas de papel y agua.
- Tape verde 3M (en caso de hacer diseños)

PREPARACION DEL ACIDO Y DEL AREA

1. Proteja todas aquellas áreas que no van a llevar ácido con papel, plástico y algún material que empape, ya que si cae la gota mancha y tape.
2. Nadie debe de caminar sobre ellas hasta que la aplicación esté completa.
3. Utilice gafas de protección, mangas largas y pantalón largo, guantes.
4. Siempre tenga cuidado al abrir los recipientes de ácido. No lo haga en el área a aplicar en caso que hallan derrames y por ende manchas.
5. Siempre trabaje en áreas con ventilación.
6. No aplique el ácido bajo el sol directo; en caso de que el trabajo sea al aire libre, es preferible hacerlo temprano en la mañana o si no se debe mojar el área que haya estado expuesta al sol con agua para bajar la temperatura de la misma. La razón es que el ácido necesita de tiempo para reaccionar y si el área esta muy caliente el agua de la mezcla se evaporará antes de que pueda cambiar el color.
7. No camine descalzo sobre la superficie a tratar antes de la aplicación. Durante la aplicación se deberán de usar zapatos de fútbol o golf.
8. Empiece con un área pequeña y alejada para hacer una prueba, pero recuerde que el ácido reaccionara con los minerales del concreto de manera diferente creando diferencias de color.
9. Mezcle en la bomba de fumigar 30% acido con 70% agua, revuelva bien y llene la bomba con aire.
10. Recomendamos esta proporción ya que a veces el concreto posee muchos minerales y por ende la reacción es más rápido y mas intensidad el color.
11. En caso que quedara muy claro y no es el color deseado, aumente la cantidad de acido, es preferible empezar con poco y no con mucho, ya que no hay marcha atrás.
12. Ajuste la bomba al spray fino (forma de rocío).
13. Nunca lo utilice en forma de chorro ya que manchará el concreto. En caso de hacerlo, limpiarlo con agua inmediatamente.
14. Aplique el ácido en una forma irregular, moviendo la muñeca (en caso de la bomba) Moje toda el área, pero sin dejar charcos o gotas. Recuerde que es mejor hacer capas finas y no una gruesa que no se puede corregir.
15. En caso de esponja, en forma giratoria, nunca recto. Brocha en forma irregular.
16. Secado completo. Deje secar completamente el acido, se torna blanca la capa.
17. Limpie el área con una mopa o trapeador húmedo con agua hasta que no salga residuo alguno.
18. Como observa la intensidad del color, cuando esta húmedo por la limpieza, es como va a quedar el acabado final. Ya que el sellador resalta el color del acido.
19. En caso de que no sea el color deseado. Aplique una segunda mano repitiendo con un poco más de ácido (40% - 50%) usted decide la proporción.
20. Secado completo.
21. Limpie el área con una mopa o trapeador húmedo con agua hasta que no salga residuo alguno.
22. Como observa la intensidad del color, cuando esta húmedo por la limpieza, es como va a quedar el acabado final. Ya que el sellador resalta el color del acido.
23. Por lo general el color deseado se logra con dos manos de ácido.
24. Si lo desea más fuerte, aplique más color. Llegara el momento en que el concreto este saturado y ya no hay minerales para reaccionar, por ende, hasta ahí llega el proceso.
25. Deje secar el área por completo tomando en cuenta que los cortes se llevan mas tiempo, antes de aplicar el sellador.

APLICACIÓN DE ACABADO FINAL – SELLADOR (SATINADO – BRILLANTE)

1. El día siguiente, el ácido ya ha reaccionado lo suficiente y ya no hay más reacción.
2. Limpiar el área con algún trapeador húmedo, no mojado, o pasar aspiradora, lo importante es que el concreto esté libre de polvo.
3. El área debe estar **BIEN SECA. LIBRE DE POLVO.**
4. Aplicar el sellador con brocha, rodillo.
5. Hay varios tipos de sellador, unos para interior y exterior (sirven para los dos) o solo para interior. Consultar con su vendedor.
6. Se recomienda aplicar dos capas finas de sellador.
7. La primera mano cuando al tacto está seca, puede aplicar la segunda.
8. Secado completo.

TIEMPO DE SECADO:

Trafico normal 24 horas Tráfico pesado 48 horas después.

9. Si hubiese alguna área húmeda, el sellador o recubrimiento se tornará blanco.
10. En caso que esto sucediera, deberá utilizar una lija especial para agua fina, y con mucho cuidado remover el sellador, dejar esa área que libere la humedad, y posterior aplicar nuevamente el sellante.

Consúltenos para información acerca de los diferentes tipos de sellador recomendados y para sus respectivas instrucciones.

MANTENIMIENTO

Para el mantenimiento diario, utilice sólo agua y jabón neutro si fuese necesario. No utilice limpiadores a base de solventes ya que pueden dañar los selladores.

El color del ácido durará lo que dure el concreto. En áreas de alto tráfico (comerciales) debe de hacerse un mantenimiento preventivo del sellador únicamente.

Recuerde que los selladores protegen al concreto de las manchas. Si empieza a verse que absorbe agua, es hora de otra capa de sellador.

IMPORTANTE: Este se le da una garantía de 6 meses. Si bien es cierto, como en todo sellador, de cualquier marca, si pasa un clavo, o algún objeto punzo cortante a la superficie, este rallará y lo levantará, (más no así el color). Se recomienda poner a todas las bases de mesas, sillas, camas, etc., tapones de hule.

En EEUU estos selladores son utilizados en industrias, parqueos de Mall, y todo lo que sea tránsito pesado.

Nota: En caso que le hubiese hecho diseño, y quiere aplicar varios colores de ácido, para que no penetre o manche los espacios de cada acabado, utilizar cartón en la línea donde hizo el corte con metabo o la separación con cinta verde. Rociar el color correspondiente con la bomba. Cuidar de limpiar el cartón con toalla especial para ácido, para que no gotee y así manche. Siga así sucesivamente con todo el diseño y se recomienda aplicar de una sola vez el color en todas las partes que corresponda, así evitara perder tiempo y quedará uniforme.

Mantenimiento y Limpieza:

Limpieza:

Éste es fácil. Se limpia diariamente como cualquier otro piso, con un trapeador o mocha húmedo. Si necesita remover aceite, grasa u otras manchas difíciles, añadir al agua un poco de jabón neutro y limpiar las veces que sea necesario para eliminar el residuo.



Para los pisos rugosos en caso de los exteriores se limpia con la escoba y suficiente agua.

Mantenimiento:

El mantenimiento será únicamente en el recubrimiento o sellador. La frecuencia será de acuerdo al tráfico que este expuesta la superficie.

MATERIALES RECOMENDADOS PARA APLICACION

1. Bomba para fumigar 100% plástica – esponja (suave), brocha.
2. Toallas scott shop towels
3. Tape verde automotriz 3 M para el diseño)
4. Para el sellador: Felpa para rodillo 3/16 x 9 (aplicar sellador Epoxy)
5. Rodillo de ¾” en caso de sellador satinado.
6. Plástico - cartones
7. Zapatos de fútbol con tacos (En caso de caminar encima del área)

Los colores VERDE Y AQUA, son resultado de la reacción de iones de cobre con el hidróxido de calcio del concreto.

En ocasiones el cobre al contacto con la humedad puede presentar unas manchas negras.

TIPOS DE SELLADORES: Todos son TRANSPARENTES:

- ✓ **Sellador Acrílico (KEM-28CC)** COBBLE COAT
 28% sólido Wet Look, base solvente – Acabado: **SATINADO**
 Rinde 30 - 40 m2/Gal Sirve para interior/ exterior

Sellador Acrílico (KEM-193C) **Acabado Satinado**
 30% sólido/WET LOOK Base solvente
 Rinde 30 - 45 m2/Gal Sirve para interior/exterior

- ✓ **Sellador Epoxy (KEM-3700)** **EPOXY SOLO INTERIOR**
 55% sólido – Base agua – BRILLANTE
 Rinde 20 – 25 m2/Gal (componente A & B)
 Sirve para interior Uso: Concreto y repello
 Aprobado por USDA **para uso industrial**, alimenticio
 Y hospitales

Gracias por preferir nuestros productos, cualquier duda, consulta, o información adicional, sírvase llamar y con mucho gusto lo atenderemos.

CONTACTENOS no se pierda en apreciar **LA NUEVA CARA DEL CONCRETO**. Estamos para servirle.